

MENGENVORERMITTLUNG

LV	5240	Herstellung temporärer Gehweg
Projekt	5240	Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße

Auftraggeber

Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
Dircksenstraße
10178 Berlin

MENGENVORERMITTLUNG

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ	Gesamtmenge	ME	EP	GB	Mengenberechnung	
	Kurztext / Rechenansatz				Zwischenwert	Ergebnis
1. 1. 10	1,000 Psch					
	Baustelle einrichten					
	Sämtl.LV-Abschn.					
	Zufahrt vorh.					
	1=					1,000
1. 1. 20	1,000 Psch					
	Baustelle räumen					
	Sämtl. LV-Abschn.					
	1=					1,000
1. 1. 30	328,000 m					
	Bauzaun aufstellen und entfernen					
	Zaunhöhe 2,0 m*Stahlgitter-FT					
	2 160=					320,000
	2 4=					8,000
1. 1. 40	6,000 St					
	Schutz für Baumstamm herstellen					
	StU bis 50 cm					
	Polst.flex.Drai.					
	Brett 24 mm					
	Höhe mind. 2,50m					
	Schutz Verwert.AN					
	6=					6,000
1. 2. 10	0,000 psch					
	Technische Bearbeitung					
1. 2. 20	0,000 psch					
	Anliegerinformation erstellen					
1. 2. 30	0,000 Psch					
	Dokumentation(en) EBV/AHO					
1. 3. 10	1,000 Psch					
	Koordinierungsaufwand					
	1=					1,000
2. 1. 10	1,000 Psch					
	Verkehrszeichenplan erstellen					
	1=					1,000
2. 1. 20	1,000 Psch					
	Verkehrsrechtliche Anordnung einh.					
	... Freitext ...					
	1=					1,000
2. 1. 30	1,000 Psch					
	Verkehrssicherung längerer Dauer durchführen					
	1=					1,000
2. 1. 40	20,000 d					
	Verkehrssich. läng. Dauer vorhalten					
	wie Vorposition					
	20=					20,000

MENGENVORERMITTLUNG

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ	Gesamtmenge	ME	EP	GB	Mengenberechnung	
	Kurztext / Rechenansatz				Zwischenwert	Ergebnis
2. 1. 50	1,000 Psch					
	Verkehrssich. läng. Dauer abbauen					
	... Freitext ...					
	... Freitext ...					
	1=					1,000
2. 1. 60	6,000 St					
	Verkehrsschild aufbauen u. abbauen					
	Ronde,Dreie.Quad.					
	Größe 1					
	Typ RA3, C					
	Höhe 2,00 m					
	6=					6,000
2. 1. 70	40,000 Std					
	Verkehrsschild vorhalten					
	wie Vorposition					
	40=					40,000
2. 1. 80	8,000 St					
	Absp.g.,Warneinr. aufb. u. abb.					
	Schr.bake eins.					
	Typ RA1					
	eins. Dauerlicht					
	Versorg. Wahl AN					
	8=					8,000
2. 1. 90	40,000 Std					
	Absp.g.,Warneinr. vorhalten					
	wie Vorposition					
	40=					40,000
2. 1. 100	20,000 d					
	Kontrolle d. Verkehrss. an Arb.st.					
	... Freitext ...					
	elektron. Gerät					
	20=					20,000
2. 2. 10	8,000 St					
	Rückbau Poller inkl. Fundamente/Befestigungen					
	7=					7,000
	1=					1,000
2. 2. 20	12,000 St					
	Rückbau Fahrradbügel inkl. Fundamente/Befestigungen					
	5=					5,000
	7=					7,000
2. 2. 30	106,000 m					
	Bordstein aufnehmen.					
	Hochbord Beton					
	Fund. ü. 10-20 cm					
	... Freitext ...					
	Verwertung AN					
	9,9=					9,900
	96=					96,000

MENGENVORERMITTLUNG

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ	Gesamtmenge	ME	EP	GB	Mengenberechnung	
	Kurztext / Rechenansatz				Zwischenwert	Ergebnis
		0,1=				0,100
2. 2. 40	196,000 m2					
	Strauchbestand roden					
	Höhe bis 2 m					
	Wst.Verw.AN					
	S.Abr. Verw. AN					
	25,5=					25,500
	137=					137,000
	33=					33,000
	0,5=					0,500
2. 2. 50	27,000 m3					
	Oberboden abtragen					
	Abtrag ü. 10-30cm					
	Oberb.Verw. AN					
	Abrechnung Abtrag					
	0,3 90=					27,000
2. 2. 60	3,000 St					
	Zulage Handschachtung Wurzelbereich					
	3=					3,000
2. 2. 70	1,000 St					
	Zulage Handschachtung Schachtbauwerk					
	Versorgungsträger					
	1=					1,000
2. 2. 80	2,000 St					
	Anschlussbereich temporärer Gehweg - geradliniger					
	Sägeschnitt, Untergrundvorbereitung (B = 3,50 m / L ≈ 3,00 m)					
	2=					2,000
2. 2. 90	3,000 St					
	Straßenablauf temporär sichern					
	3=					3,000
2. 3. 10	4,500 m3					
	Baustoff liefern und einbauen					
	... Freitext ...					
	... Freitext ...					
	Planum nicht ges.					
	Abrechng. Auftrag					
04 Quader	106	0,2	0,2			4,240
	4,5-4,24=					0,260
2. 3. 20	140,000 m2					
	Unterlage profilieren					
	... Freitext ...					
	EV2 mind.45					
	Unebenh. max.2 cm					
	110=					110,000
	Unbefestigter Streifen Bauende					
	20=					20,000
	10=					10,000

MENGENVORERMITTLUNG

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ	Gesamtmenge	ME	EP	GB	Mengenberechnung	
	Kurztext / Rechenansatz				Zwischenwert	Ergebnis

2. 3. 30	140,000 m2					
	Schottertragschicht herstellen					
	Gehu.Radw. o.F.					
	0/32					
	URA+Einbaudoku					
	Dicke 20 cm					
	110=					110,000
	Unbefestigter Streifen Bauende					
	20=					20,000
	10=					10,000
2. 3. 40	550,000 m2					
	Brechsand (gebrochen) 0/5, Schutz-/Ausgleichsschicht					
	auf Geovlies, d = 4 cm					
	550=					550,000
2. 4. 10	100,000 m					
	Fundamentgraben herstellen					
	SoB					
	F-Breite bis 30cm					
	Tiefe bis 10 cm					
	ü. Aush. Verw. AN					
	100=					100,000
2. 4. 20	100,000 m					
	Bordstein aus Beton setzen					
	... Freitext ...					
	gerader Stein					
	bis 10 cm unt. OK					
	F-beton 12 MPa					
	100=					100,000
2. 4. 30	300,000 m2					
	Geotextilvlies als Trenn-/Filterlage liefern und verlegen					
04 Rechteck	2	150				300,000
2. 4. 40	5,000 St					
	Geotextilvlies (Geovlies) im Bereich					
	Einbauten/Hindernisse ausschneiden und anarbeiten					
	Schaltschrank Bauanfang Versorgungsträger					
	1=					1,000
	Telefonstation Telekom					
	1=					1,000
	Schaltschrank Bauende Versorgungsträger					
	1=					1,000
	Mast Bahn					
	1=					1,000
	Schacht höhe Station 0+090.000					
	1=					1,000
2. 4. 50	1,000 St					
	Schachtabdeckung / Kabel- bzw. Medienschacht –					
	temporär höhengleich anpassen					
	1=					1,000

MENGENVORERMITTLUNG

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ	Gesamtmenge	ME	EP	GB	Mengenberechnung	
	Kurztext / Rechenansatz				Zwischenwert	Ergebnis

2. 4. 60	80,500 t					
	Asphalttragsch. aus AC 16 T S herst					
	... Freitext ...					
	n. Unterlagen AG					
	Bitumen 50/70					
	Fläche x Dicke					
	2,35 550*0,06=					77,550
	Unbefestigter Streifen Bauende					
04 Quader	2,35 10,34 1,97 0,06					2,872
	80,5-80,422=					0,078
2. 4. 70	1,000 St					
	Erschwernis infolge Einbauten					
	Erschw.herstellen					
	A.tragschicht					
	Schächte					
	Schacht höhe Station 0+090.000					
	1=					1,000
2. 4. 80	4,000 St					
	Erschwernis infolge Einbauten					
	Erschw.herstellen					
	A.tragschicht					
	... Freitext ...					
	Schaltschrank Bauanfang Versorgungsträger					
	1=					1,000
	Telefonstation Telekom					
	1=					1,000
	Schaltschrank Bauende Versorgungsträger					
	1=					1,000
	Mast Bahn					
	1=					1,000
2. 4. 90	542,500 m2					
	Bitumenemulsion aufsprühen					
	Geh- und Radwege					
	Asphalt frisch					
	C60BP4-S					
	Menge 300 g/m2					
	vor A.deckschicht					
04 Rechteck	3,5 155					542,500
2. 4. 100	542,500 m2					
	Asphaltdecksch. aus AC 8 D N herst.					
	Bk1,0-Bk0,3					
	Dicke 4 cm					
	Bitumen 70/100					
	mit Beschicker					
04 Rechteck	3,5 155					542,500
2. 4. 110	63,000 m					
	Asphaltbefestigung trennen					
	... Freitext ...					
	schneiden					
	Dicke ü. 3-6 cm					

MENGENVORERMITTLUNG

Auftraggeber : Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH
 Projekt : 5240 Neubau Areal Landsberger Allee / Danziger Straße
 LV : 5240 Herstellung temporärer Gehweg
 LV-Datum : 18.02.2026

OZ	Gesamtmenge	ME	EP	GB	Mengenberechnung	
	Kurztext / Rechenansatz				Zwischenwert	Ergebnis
		38=				38,000
	Unbefestigter Streifen Bauende					
	2	10,34=				20,680
	2	1,96=				3,920
	63-62,6=					0,400
2. 4. 120	63,000 m					
	Anschluss a. Fuge m. Fugenm. herst.					
	... Freitext ...					
	... Freitext ...					
	... Freitext ...					
	Breite 10 mm					
	Fugenmasse N2					
		38=				38,000
	Unbefestigter Streifen Bauende					
	2	10,34=				20,680
	2	1,96=				3,920
	63-62,6=					0,400
2. 4. 130	320,000 m					
	Randabdichtung herstellen					
	Randmasse					
	über 5-10 cm					
	2	160=				320,000
2. 4. 140	5,500 m2					
	Pflasterd. aus Betonsteinen herst.					
	Rad-/Gehwegflchn.					
	Flächen bis 2 m2					
	... Freitext ...					
	Fase 2/2					
	SZ18/LA20					
	Bett.0/4 30 v. H.					
	Fuge 0/4					
	... Freitext ...					
	Schaltschrank Bauanfang					
04 Rechteck	2	0,4	2			1,600
04 Rechteck		0,4	0,5			0,200
	Telefonstation					
04 Rechteck		0,8	0,8			0,640
	Einbauschacht					
04 Rechteck	1	1				1,000
	Schaltschrank Bauende Versorgungsträger					
04 Rechteck	1,5	0,8				1,200
	Mast Bahn					
04 Rechteck	0,8	0,8				0,640
	5,5-5,28=					0,220